



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

**АКТ № Д00057-10/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.10.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>12 887,89</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	1	46,09
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	4	20,25
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,32	132,80	4	531,20
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,15	13,86	4	55,44
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,94	4,13	4	16,53
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	13,49	13,49	13	175,37
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	11,08	13,49	149,47	5	747,35
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,37	593,35	9	5 340,12
Дезинфекция МОП		м2	2,50	4,69	11,73	8	93,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,32	1 437,89	1	1 437,89
Мытье фойе		м2	3,00	3,22	9,66	3	28,98
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	4	89,72
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	21	149,94
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,20	12,20	13	158,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	118,50	0,24	28,44	21	597,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	0,30	171,45	13	1 114,43
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	713,00	0,24	171,12	13	2 224,56
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	6,25	0,46	2,88	21	60,38

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 200,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,20	3,17	8 077,79
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,00	0,28	642,32
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,99	434,12
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	988,00	2,64	2 608,32
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	460,79	460,79
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,20	1,64	4 179,05

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**30 490,28**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт межпанельных швов	мп	37 352,00	кв. № 5, 8, 19, 39
Ремонт фасада	руб.	84 510,67	по КС-2, ремонт стен фасада, ремонт предмашинного отделения
Спил, опиловка деревьев	руб.	3 696,75	по КС-2

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**125 559,42**

- Всего за период с 01.10.2021г. по 31.10.2021г. выполнено работ на общую сумму **156 049,70** (Сто пятьдесят шесть тысяч сорок девять рублей 70 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 57

\_\_\_\_\_